

- 14** Na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama (Narodne novine br. 153/09., 130/11., 56/13. i 14/14.), članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 7/12. – pročišćeni tekst i 2/13) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 9/09. - pročišćeni tekst i 2/13), Gradsko vijeće Grada Samobora na 15. sjednici održanoj 18. prosinca 2014. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE JAVNE VODOOPSKRBE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju obveza, postupak i rokovi priključenja na komunalne vodne građevine.

Članak 2.

Komunalne vodne građevine na koje se u skladu s ovom Odlukom obavlja priključenje su građevine za javnu vodoopskrbu.

Vodne usluge u smislu ove Odluke su usluge javne vodoopskrbe.

Članak 3.

Priključenjem na komunalne vodne građevine, u smislu odredaba ove Odluke, smatra se izgradnja priključaka kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje vodnih usluga javne vodoopskrbe.

Priključkom na mrežu opskrbe pitkom vodom smatra se cjevovod pitke vode od spoja na uličnoj mreži do glavnog vodomjera smještenog u građevini ili izvan nje, uključivo i zaporni uređaj neposredno iza glavnog vodomjera.

Glavnim vodomjerom, u smislu ove Odluke, smatra se uređaj za mjerenje ukupne potrošnje pitke vode u zgradi, neovisno o posebnim dijelovima zgrade, a koji se nalazi u prostoru za smještaj vodomjera. Vodomjerno okno je dio unutarnje vodoopskrbne mreže u kojem se nalazi vodomjer i zaporni uređaj.

Članak 4.

Vlasnik odnosno korisnik građevine ili druge nekretnine dužan je održavati vodomjerno okno, dok su ostali dijelovi priključka u nadležnosti javnog isporučitelja vodne usluge te ih je dužan održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Vlasnik nekretnine, odnosno korisnik vodne usluge obavezan je voditi brigu o sigurnosti vodomjernog okna na nekretnini u smislu onemogućavanja neovlaštenim osobama da pristupaju instalacijama priključka, a s ciljem sprječavanja krađe vode, oštećenja ovjernog žiga (plombe) vodomjera i sl.

Vlasnik nekretnine, odnosno korisnik vodne usluge dužan je javnom isporučitelju vodne usluge omogućiti slobodan pristup do vodomjernog okna i instalacija priključka radi očitavanja vodomjera, uzimanja uzoraka vode, odnosno zamjene i popravka vodomjera i instalacija priključka, u svakom trenutku.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Priključenje na komunalne vodne građevine nije dopušteno suprotno načinu i postupku predviđenom ovom Odlukom i propisima o gradnji.

Članak 6.

Vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine, obavezan je priključiti svoju nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu kada je takav sustav izgrađen u području na kojem se nalazi nekretnina, te su osigurani uvjeti za priključenje.

Članak 7.

Vlasnici nekretnina ili drugi zakoniti posjednici koji su na odgovarajući način pojedinačno riješili pitanje vodoopskrbe u skladu sa Zakonom o vodama, izuzeti su od primjene ove Odluke.

Na područjima na kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu vlasnik građevine odnosno druge nekretnine može, privremeno, riješiti opskrbu pitkom vodom na temelju Zakona o vodama o svom trošku.

Članak 8.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine gradi, održava i koristi o svom trošku objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom sukladno čl. 7. st. 2. ove Odluke.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA**Članak 9.**

Priključenje na komunalne vodne građevine vrši se na način da se na svaku nekretninu u pravilu uvodi jedan vodoopskrbni priključak.

Iznimno, u vodomjerno okno s jednim vodoopskrbnim priključkom, isporučitelj vodne usluge može dopustiti ugradnju paralelnih vodomjera ako postoje opravdani razlozi te su ispunjeni tehničko - tehnološki uvjeti za takav način priključenja.

Članak 10.

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika ili drugoga zakonitog posjednika građevine odnosno druge nekretnine, u vrijeme ili poslije gradnje komunalnih vodnih građevina.

Zahtjev za priključak podnosi se javnom isporučitelju vodne usluge na propisanom obrascu.

Članak 11.

Vlasnik odnosno drugi zakoniti posjednik uz zahtjev prilaže:

- dokaz o vlasništvu građevine, odnosno druge nekretnine za koju se traži priključak,
- drugi zakoniti posjednik prilaže punomoć ili pisanu suglasnost vlasnika nekretnine za koju se traži priključak,
- građevinsku dozvolu, odnosno uvjerenje da je građevina izgrađena prije 15.02.1968. godine, odnosno za nezakonito izgrađene građevine dokaz o tome da je u zakonom propisanom roku pokrenut postupak ozakonjenja (legalizacije) objekta,
- kopiju katastarskog plana odnosno čestice ne stariju od 6 mjeseci.

U slučaju priključivanja poljoprivrednog zemljišta, odnosno neizgrađenog građevinskog zemljišta, kao i u slučaju izvedbe priključaka za površine javne namjene (parkovi, dječja igrališta i sl.), uz zahtjev nije potrebno priložiti dokumentaciju iz alineje 3. prethodnog stavka ovog članka, već se u tom slučaju u ugovor o izvedbi priključka unosi klauzula kojom vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik potvrđuje za koju namjenu u stvarnosti koristi nekretninu koja se priključuje, te se izrijekom obvezuje da će pod prijetnjom obustave isporuke isporučitelja vodne usluge pravodobno obavijestiti o namjeravanoj prenamjeni priključene nekretnine.

Članak 12.

Javni isporučitelj vodne usluge utvrđuje postojanje tehničko - tehnoloških uvjeta za priključenje nekretnine na komunalne vodne građevine te odbija zahtjev ako ti uvjeti nisu ispunjeni.

Članak 13.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s javnim isporučiteljom vodne usluge sklopiti ugovor o priključenju na komunalne vodne građevine.

Ugovor o priključenju na komunalne vodne građevine obavezno sadrži sve odredbe propisane važećim Općim i tehničkim uvjetima opskrbe vodnih usluga.

Članak 14.

Priključak na komunalne vodne građevine gradi javni isporučitelj vodne usluge na teret naručitelja, vlasnika ili drugoga zakonitog posjednika nekretnine koja se priključuje.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine u svojstvu naručitelja obavezan je isporučitelju vodnih usluga prema ispostavljenom računu podmiriti cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi priključka.

Članak 15.

Javni isporučitelj vodne usluge izvodi radove priključenja samostalno ili preko ovlaštene fizičke ili pravne osobe.

Izvođač radova dužan je pridržavati se tehničko - tehnoloških uvjeta i stručnih normi koje određuje javni isporučitelj vodne usluge, ako posebnim propisima nije određeno drugačije.

Gradnju priključka stručno nadzire ovlaštena osoba javnog isporučitelja vodne usluge.

IV. TEHNIČKO - TEHNOLOŠKI UVJETI ZA PRIKLJUČENJE

Članak 16.

Tehničko - tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine određuje javni isporučitelj vodne usluge aktom kojim utvrđuje opće i tehničke uvjete isporuke vodnih usluga.

Akt iz stavka 1. ovog članka javni isporučitelj vodne usluge objavljuje na Internetu i na drugi prikladan način.

Članak 17.

Priključivanje na komunalne vodne građevine mora se u tehničko - tehnološkom smislu izvesti prema pravilima struke, vodeći računa da se priključenje izvrši uz najmanje troškove, da se osigura funkcioniranje priključka te da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard vodne usluge ranije priključenih korisnika.

V. ROKOVI ZA PRIKLJUČENJE

Članak 18.

Nakon izgradnje komunalnih vodnih građevina, vlasnik građevine odnosno druge nekretnine dužan je javnom isporučitelju vodne usluge podnijeti zahtjev za priključak najkasnije u roku od šest mjeseci od dana obavijesti javnog isporučitelja vodne usluge o mogućnosti priključenja.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine u područjima u kojima su već izgrađene komunalne vodne građevine dužan je javnom isporučitelju vodne usluge podnijeti zahtjev za priključak u roku od 30 dana od dana obavijesti isporučitelja o mogućnosti priključenja, odnosno priključiti se na komunalne vodne građevine u roku od šest mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu (Službene vijesti Grada Samobora br. 7/01, 6/04, 1/08 i 7/09).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/14-01/9

URBROJ: 238-11-04/03-14-18

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Branimir Šiljak, v.r.**